רשות שדות התעופה בישראל

דוחות כספיים

ליום 30 ביוני 2026

(בלתי מבוקרים)

תוכן עניינים

	עמוד
דוח דירקטוריון על מצב ענייני התאגיד	1-22
דוחות כספיים	1-12

רשות שדות התעופה בישראל
ISRAEL AIRPORTS AUTHORITY

דו"ח דירקטוריון על מצב ענייני התאגיד לתקופה שהסתיימה ביום 30 ביוני 2026

הננו מתכבדים להגיש את דוח הדירקטוריון על מצב ענייני התאגיד לתקופה שהסתיימה ביום 30 ביוני 2026





תוכן עניינים

רשות שדות התעופה | דוח רבעון שני 2026

פרק א | תיאור התאגיד וסביבתו העסקית

פרק ב | עיקרי הפעילות

פרק ג | חשיפה לסיכונים ודרכי ניהולם

פרק ד | מצב כספי

פרק ה | תוצאות הפעילות העסקית

פרק ו | נזילות

פרק ז | מקורות מימון

רשות שדות התעופה בישראל
ISRAEL AIRPORTS AUTHORITY

רשות שדות התעופה בישראל
ISRAEL AIRPORTS AUTHORITY

פרק א

תיאור התאגיד וסביבתו העסקית

תיאור התאגיד וסביבתו העסקית

רשות שדות התעופה בישראל (להלן: "הרשות") הינה תאגיד סטטוטורי שהוקם בשנת 1977 מכוח חוק רשות שדות התעופה, התשל"ז– 1977 (להלן: "החוק").
סעיף 3 לחוק קובע כי "הרשות הינה תאגיד כשר לכל חובה, זכות ופעולה משפטית".

מכוח החוק, תפקידי הרשות הינם להחזיק, להפעיל, לפתח ולנהל את שדות התעופה שפורטו בתוספת לחוק הרשות [בן-גוריון, רמון על שם אילן ואסף רמון, חיפה, יצחק בן-יעקב (מחניים) והרצליה על שם מודי אלון] לבצע בהם פעולות תכנון ובניה ולתת להם שירותים נלווים. כמו כן, מוטל על הרשות לתכנן ולהקים שדה תעופה שנקבע בתוכנית אב של שדות תעופה שאישר שר התחבורה וכן לנקוט באמצעים לביטחונם של שדות התעופה ושל בני האדם, הטובין, כלי הטיס, המבנים, המתקנים והציוד שבהם.

עוד קובע החוק מספר הנחיות אשר על פיהן על הרשות לקדם את התובלה האווירית ולפתחה, לייעל את תפעול שדות התעופה ולהשיג רמה נאותה של בטיחות טיסה.

קו מנחה בפעולות הרשות הוא לנהל את כלל שדותיה, ועד כמה שניתן-כל שדה תעופה משדותיה, על יסוד חישובים כלכליים וכמפעל הנושא את עצמו.

הרשות מפעילה את שדות התעופה במדינת ישראל (למעט שדות תעופה צבאיים ומנחתים). הפעילות התעופתית מוסדרת ע"י חקיקה (בעיקר בתחום הטיס) ועל ידי כללי ארגון התעופה הבינלאומי (ICAO). הרשות נתונה לפיקוחם של שר התחבורה ושר האוצר כמפורט בסעיף 39 לחוק, וכן לפיקוח ובקרה של רשות תעופה אזרחית מכוח חוק הטיס התשע"א 2011.

תפעול ופיתוח שדות תעופה ופרויקטים

הרשות מבצעת פרויקטים בנתב"ג, בשדות התעופה הפנים ארציים ובמסופי הגבול היבשתיים. תקציב הפיתוח של הרשות ימומן ממקורות עצמיים של הרשות ותקציב פיתוח מסופי הגבול ימומן מ"רשת הביטחון". בהתאם להוראות החוק, אישרו שרי התחבורה והאוצר ביום 9.3.2026 את תקציביה השוטפים של הרשות לשנת 2026, המבוססים על תחזיות התנועה בשנה הקרובה. כמו כן, תקציבי הפיתוח לשנים 2026-2028 ואילך לפעילות תעופתית ולפעילות מסופי הגבול היבשתיים אושרו ע"י ממשלת ישראל ביום 17.03.2026. סך תקציב הפיתוח לפעילות תעופתית לשנים אלו מסתכם לסך של כ- 7.3 מיליארד ש"ח (לא כולל פיתוח מסופי הגבול), מתוכו מוקפא סך של כ- 3.2 מיליארד ש"ח.

להלן פירוט הפרויקטים העיקריים שנכללו בתקציב הפיתוח המאושר לשנת 2026 ואילך עבור פעילות תעופתית, הסכומים המפורטים מייצגים את יתרת התקציב שאושר:

תכנון והקמת תשתיות טרמינליות נוספות להגדלת הקיבולת של נתב"ג 2,474 מיליון ש"ח (מתוכו מוקפא 1,080 מיליון ש"ח).	**הקמת מבנה יחידת בקרה ראשית (יב"ר)** 853 מיליון ש"ח (מתוכו מוקפא 355 מיליון ש"ח).	**הקמת מחלף נתב"ג מערב** 409 מיליון ש"ח (במימון משותף עם משרד התחבורה) (מתוכו מוקפא 20 מיליון ש"ח).

החלפה והתאמת מערכות מיון ומערכות הבידוק הטכנולוגי לדור מתקדם ולגידול בתנועה 91 מיליון ש"ח (מתוכו מוקפא סך של 11.5 מיליון ש"ח).	**החלפה, שדרוג והתאמת מכונות בידוק LEVEL 3** 91 מיליון ש"ח	**התאמת טרמינל 1 לגידול בתנועת הנוסעים** 9.5 מיליון ש"ח

אגרות תעופה

תעריפי האגרות עבור השימוש בשדות התעופה ועבור חלק מהשירותים האחרים הניתנים על ידה, נקבעים על ידי שר התחבורה בתקנות הטעונות אישור הממשלה וועדת הכלכלה של הכנסת.

ביום 31 בדצמבר 2008 פורסם ברשומות תיקון לתקנות רשות שדות התעופה (אגרות) התשנ"א 1991 (להלן: התקנות). תחילתן של תקנות אלה ביום 1 בינואר 2009, בנוסף בתאריך 15 בנובמבר 2011 אושר על ידי ועדת הכלכלה של הכנסת תיקון תקנות רשות שדות התעופה (אגרות), התשנ"א- 1991.

להלן פירוט עיקרי הכללים שנקבעו בהן:

1 | אגרות בתעופה בינלאומית:

- האגרות לתעופה הבינלאומית יעודכנו אחת לשנה החל מיום 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הבינלאומית כהגדרתו בתקנות, המושפע משינוי המדד ושער החליפין.
- נקבעו תעריפים מיוחדים לטיסות היוצאות מטרמינל 1 בשני תחומים:
  א. אגרת סבלות (תקנה 8).
  ב. אגרת נוסע יוצא (תקנה 13).

בשנת 2026 אגרת נוסע יוצא בתעופה הבינלאומית מטרמינל 3 על סך של 33.87 דולר לכל יעד (לעומת 29.68 דולר בשנת 2025), למעט למצרים שהנוסע היוצא אליה ישלם 25.92 דולר (בשנת 2025 – 22.71 דולר).

בשנת 2026 אגרת נוסע יוצא בתעופה הבינלאומית מטרמינל 1 בנתב"ג ומשדות התעופה האחרים (למעט טרמינל 3), תעמוד על 15.61 דולר לנוסע יוצא (בשנת 2025 – 13.68 דולר).

2 | אגרות בתעופה פנים ארצית:

- האגרות בתעופה הפנים ארצית יעודכנו אחת לשנה החל מיום 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הפנים ארצית כהגדרתו בתקנות המושפע משינוי מדד המחירים לצרכן.
- בתעופה פנים ארצית לא מוטלות אגרות נוסע.

השפעת מלחמת "חרבות ברזל" ומבצע "שאגת הארי"

מאז פרצה מלחמת "חרבות ברזל" ב- 7 באוקטובר 2023 נפגעה הפעילות במתקני רש"ת השונים ובנתב"ג בפרט, לאור הפגיעה בפעילות התעופתית. במהלך שנת 2025, חלה התאוששות בתנועת הנוסעים וחלק מחברות התעופה הזרות חידשו את טיסותיהן לישראל, אולם האירועים הביטחוניים במהלך שנת 2025 (נפילת טיל ששוגר מתימן במרחב נתב"ג ומבצע "עם כלביא"), השפיעו באופן שלילי על מגמת העלייה בתנועה. באוקטובר 2025 נכנסה לתוקף הפסקת האש בין ישראל לחמאס, חברות תעופה זרות חידשו את פעילותן בנתב"ג והפעילות התעופתית החלה לשוב לסדרה.

ביום 28 בפברואר 2026, יצאו מדינת ישראל וארה"ב במבצע משותף נגד המשטר האיראני תחת השם "שאגת הארי", בעקבותיו הכריז שר הבטחון על מצב מיוחד בעורף בשטחי המדינה כולה (נכון להיום הוארך עד 8 בספטמבר 2026). איראן השיבה בירי טילים בליסטיים וכטב"מים אל ריכוזי אוכלוסייה ותשתיות בישראל ואל עבר מדינות נוספות במזרח התיכון, אירועים שגבו נפגעים בגוף ובנפש וכן גרמו לפגיעות ברכוש.

עם פתיחת המבצע נסגר המרחב האווירי של מדינת ישראל והופסקה תנועת המטוסים אל ומישראל, למעט טיסות חריגות שקיבלו את אישור הגורמים המוסמכים. החל מהיום השישי למבצע, הופעל מתווה "חזרה בטוחה" להחזרת הנוסעים הישראלים לישראל ומספר ימים אחר כך אושרה גם הפעלת טיסות יוצאות תחת המגבלות וההנחיות של פיקוד העורף ובהיקפים מצומצמים מאד. כתוצאה מהאירועים, הושפעה באופן שלילי תנועת הנוסעים בנתב"ג החל מיום פתיחת המבצע, ביחס למתוכנן וכפועל יוצא נפגעו הכנסותיה התעופתיות של הרשות. בנוסף ובהתאם להנחיות פיקוד העורף, הפעילות הקמעונאית הופסקה במהלך המבצע, למעט תחומים חיוניים בלבד אשר פעלו במתכונת מצומצמת. נוכח הירידה בפעילות מתקני הרשות, ננקטו התאמות והקלות זמניות בחוזים המסחריים. נכון למועד אישור הדוחות הכספיים הרשות חזרה לחייב בהתאם לתנאי ההתקשרות המקוריים בחוזים המסחריים.

ביום 8 באפריל 2026 הוכרזה הפסקת אש, בסיוע ובתווך ארצות הברית אשר הביאה לירידה בעצימות האירועים הביטחוניים, ולחידוש הדרגתי של הפעילות התעופתית. נכון למועד אישור הדוחות הכספיים נרשמת התאוששות משמעותית בפעילות התעופתית הבינ"ל והיקפיה בחודשי הקיץ והחגים צפויים להיות דומים לרמת התנועה בחודשי השנה ערב מלחמת "חרבות ברזל". על אף זאת, ממשיכה הנהלת הרשות לעקוב אחר האירועים והיקפי התנועה במתקני הרשות, כמו גם נוכחות מטוסי חיל האוויר האמריקאי בנתב"ג והשלכותיהם האפשריות על פעילות הרשות ותוצאותיה הכספיות.

צו תעריף המכס והפטורים ומס קנייה על טובין (תיקון מס' 6), התשפ"ד-2024

ביום 8 ביוני 2025 פורסם צו תעריף המכס והפטורים ומס קנייה על טובין (תיקון מס' 9), התשפ"ה-2025. עפ"י הוראות הצו יישום השלב הראשון של ביטול הפטור יחל ביום 16 בינואר 2027 (נדחה מיוני 2026) ויישום השלב השני יחל ביום 1 ביוני 2028. להערכת הנהלת הרשות, להוראת הצו צפויה, החל מיום 16 בינואר 2027, השפעה שלילית על הכנסותיה של הרשות אשר תגבר מיום 1 ביוני 2028.

לקוחות הרשות

לקוחות הרשות הינם חברות תעופה, זכיינים בעלי הרשאה לפעילות כלכלית מסחרית ומקבלי שירותים אחרים.

לקוח עיקרי

- הכנסות מלקוח א' מהוות 20.1% מסך ההכנסות (בתקופה המקבילה אשתקד 21.4%).
- הכנסות מלקוח ב' מהוות 24.0% מסך ההכנסות (בתקופה המקבילה אשתקד 26.3%).

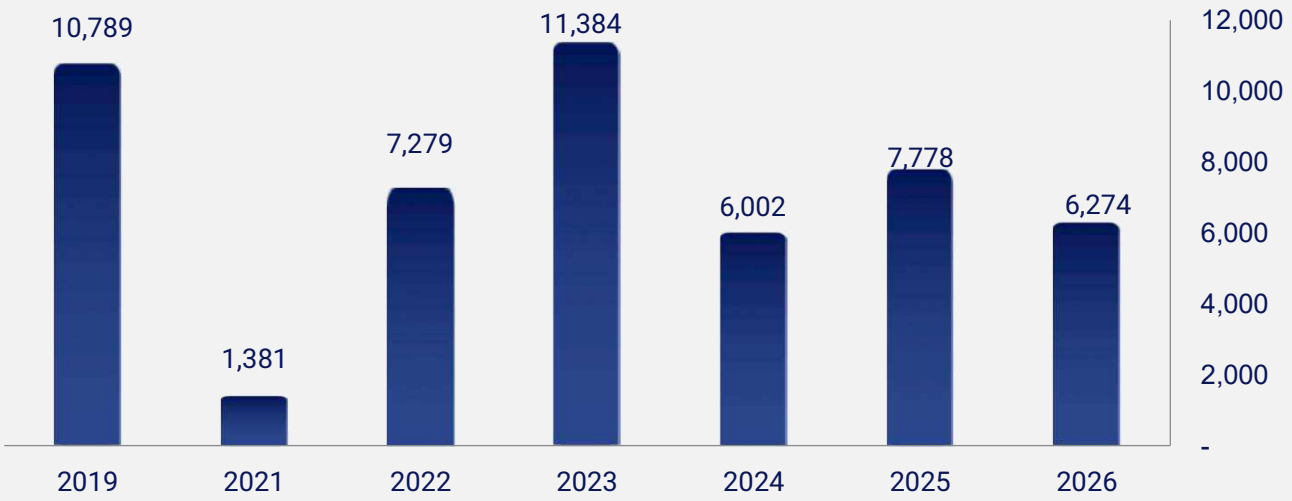
עונתיות

תנועת הנוסעים והמטוסים מתאפיינת בעונתיות חזקה. עיקר הפעילות הינו בחודשי הקיץ ובחגים (חגי תשרי ופסח) כאשר השיא הינו בחודשים יולי עד ספטמבר, בעוד שבחודשי החורף (ינואר- מרץ) הפעילות מתונה יותר.

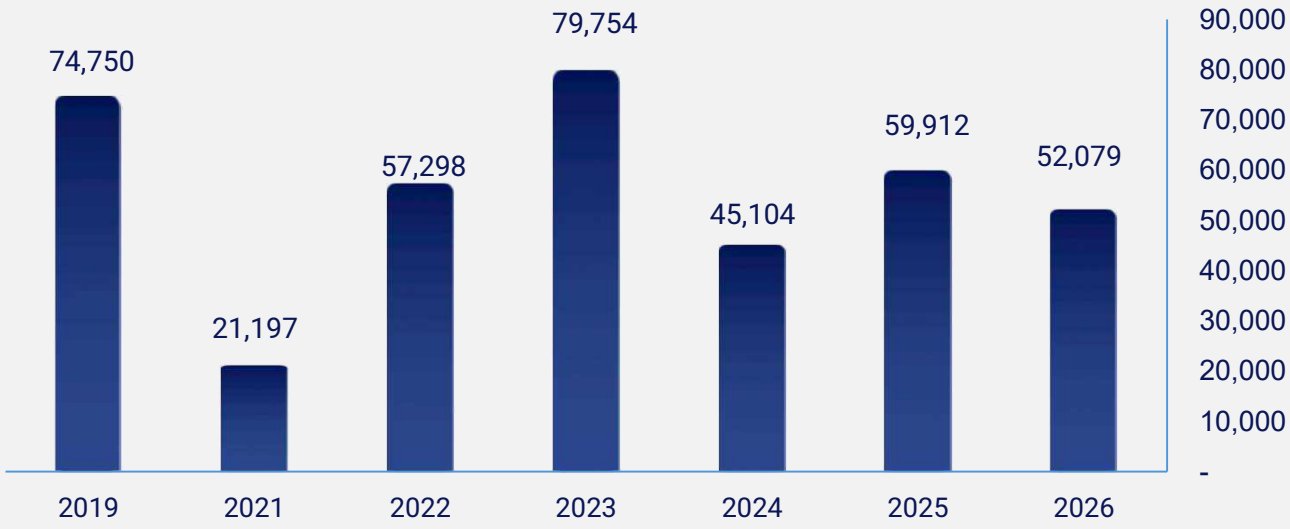
תנועת נוסעים ומטוסים

הכנסות הרשות הינן נגזרת של תנועת הנוסעים והמטוסים בשדות התעופה השונים. כאשר הנוסעים מהווים מחולל ההכנסה העיקרי של הרשות, הן בפן התעופתי והן בפן המסחרי. בתקופת משבר הקורונה וכן בעקבות השפעת מלחמות "חרבות ברזל ו- "עם כלביא", בוצעו שינויים בהסכמים המסחריים עם הזכיינים השונים. החל מחודש יולי 2026 חזרה הרשות לחייב בהתאם לתנאי החוזים המסחריים המקוריים.

תנועת נוסעים בינ"ל לתקופה ינואר עד יוני (אלפים)



תנועת מטוסים בינ"ל לתקופה ינואר עד יוני (כמות מטוסים)



רשות שדות התעופה בישראל
ISRAEL AIRPORTS AUTHORITY

פרק ב

עיקרי הפעילות

פעילות תעופתית

עיקר פעילות זו הינה מאגרות ושירותים לנוסעים ולמטוסים בהתאם לחוק רשות שדות התעופה, התשל"ז- 1977. ההכנסות מפעילות תעופתית היוו כ-55% מכלל הכנסות הרשות בתקופה שהסתיימה ביום 30 ביוני 2026 לעומת כ- 56% בתקופה המקבילה אשתקד.

פעילות מסחרית

פעילות זו מתבטאת במתן זיכיונות להפעלת חנויות פטורות מכס ("דיוטי פרי"), השכרת נכסים וזיכיון פעילויות לחברות מסחריות בנמלי התעופה. ההכנסות מפעילות זו היוו כ- 45% מכלל הכנסות הרשות בתקופה שהסתיימה ביום 30 ביוני 2026 לעומת כ- 44% בתקופה המקבילה אשתקד.

פעילות במסופי גבול יבשתיים

הפעילות הינה מכוח חוק רשות שדות התעופה (הוראת שעה) תש"מ- 1980. בהתאם לתוספת בחוק, מפעילה הרשות את מעברי הגבול היבשתיים בין מדינת ישראל לבין מדינות מצרים וירדן.

בתאריך 12 במרץ 2020 נחתם הסכם (להלן: "רשת הביטחון") בין המדינה לרשות בדבר מימון ההפעלה והפיתוח של מעברי הגבול היבשתיים, להלן עיקרי ההסכם:

א. הרשות תגיש בכל שנה עד ליום 31 ביולי בשנה שקדמה לשנת התקציב הצעת תקציב שנתי.

ב. בתום כל שנה קלנדרית יערך תחשיב של ההכנסות וההוצאות השוטפות והוצאות הפיתוח של מעברי הגבול באותה שנה. התחשיב יוגש בסמוך למועד אישור הדוחות הכספיים של הרשות ולא יאוחר מ- 30 יום לאחר אישור הדוחות הכספיים.

ג. קרן עודפים – אם בעקבות הצעת התקציב השוטף והצעת תקציב הפיתוח השנתי של מעברי הגבול צפויה יתרת העודפים (להלן: "עודף מינימאלי") שנצברו בקרן מעברי הגבול לרדת מסכום של 15 מיליון ש"ח, יפעלו הצדדים להתאים את התקציב ככל שניתן על מנת שלא יפחת מהעודף המינימאלי.

ד. פיקדון "רשת הביטחון" – במידה וייווצר גרעון בקרן העודפים לאחר שמולאו כלל התנאים שסוכמו בהסכם, יועבר לרשות פיקדון בגובה הפער. פיקדון זה יועבר לאחר 3 שנים מהיווצרות הגרעון. זאת במידה שהגרעון לא כוסה בתוך 3 שנים לאחר היווצרותו.

ה. אם יצטברו בקרן הייעודית עודפים לאחר קבלת הפיקדון, על פי דרישת משרד האוצר יוחזר הפיקדון עד לגובה היתרה בקרן.

ו. במידה ויגרעו מעברי הגבול מחוק הרשות ולא יצטברו עודפים יקוזז החוב שנצבר בגינם מהקרן, במידה ויצטברו עודפים יוחזרו למדינה.

ז. ייעוד העודפים הנ"ל הינו למימון פעילות הפיתוח, למימון תביעות המתבצעות בעקבות הליכים משפטיים ולמימון גירעונות שוטפים עתידיים במסופי הגבול.

ח. תוקף ההסכם – יחול לשנים 2020 עד 2024, תוקף ההסכם יוארך ב- 5 שנים נוספות, אלא אם אחד הצדדים יודיע על סיומו לפני תום התקופה. ביום 1 בספטמבר 2024 הודיעה הרשות למשרדי התחבורה והאוצר על הארכת ההסכם בחמש שנים נוספות עד ליום 31 בדצמבר 2029 בהתאם להוראות סעיפים 7.1-7.2 להסכם.

ט. יתרת הרווח המצטבר, ליום 30 ביוני 2026, מסתכמת לסך של 125 מיליון ש"ח.

רשות שדות התעופה בישראל
ISRAEL AIRPORTS AUTHORITY

פרק ג

חשיפה לסיכונים ודרכי ניהולם

שחיקת שער החליפין של הדולר מול השקל

הרשות חשופה לסיכון שבשחיקת שער החליפין של הדולר מול השקל כדלהלן:

1. הכנסות תעופתיות

עד ליום 31 בדצמבר 2008, האגרות התעופתיות היו נקובות בדולר או צמודות לו. בעקבות תיקון תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) (תיקון), התשס"ט- 2008, האגרות התעופתיות הבינלאומיות יעודכנו אחת לשנה במקדם המושפע מהשינויים של מדד המחירים לצרכן ביחס לשער החליפין של הדולר. משמעות התיקון שההכנסה הריאלית השקלית מהאגרות התעופתיות נשמרת בין השנים, החשיפה הינה בשינוי שער החליפין של הדולר השוטף במהלך כל השנה לעומת שער החליפין ביום 15 בספטמבר של השנה הקודמת, שנקבע לצורך עדכון האגרות.

הרשות פועלת להקטנת החשיפה באמצעות ביצוע עסקאות עתידיות לגידור תזרים המזומנים מהכנסות תעופתיות.

2. הכנסות מסחריות

ההכנסות המסחריות של הרשות, צמודות בחלקן לשער החליפין של הדולר. החל משנת 2024 הרשות פועלת גם להקטנת החשיפה באמצעות ביצוע עסקאות עתידיות לגידור תזרים המזומנים מהכנסות מסחריות.

רשות שדות התעופה בישראל
ISRAEL AIRPORTS AUTHORITY

פרק ד

מצב כספי

מצב כספי

הדוחות הכספיים של הרשות נערכו בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (להלן:"IFRS").
תקנים אלה כוללים:

01 | תקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS)	**02 | תקני חשבונאות בינלאומיים (IAS)**

03 | הבהרות לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRIC) ולתקני חשבונאות בינלאומיים (SIC)

עיקרי המדיניות החשבונאית יושמו באופן עקבי לגבי כל תקופות הדיווח המוצגות בדוחות כספיים אלה. דוחות כספיים אלו נערכו גם בהתאם להוראות סעיפים 38 ו- 40 שבחוק הרשות והחלטות הרשות הנובעות מהן.

להלן השינויים העיקריים בנכסים ובהתחייבויות כפי שנכללו בדוחות ליום 30 ביוני 2026, לעומת 31 בדצמבר 2025:

נכסים שוטפים

ליום 30 ביוני 2026 לרשות יתרת נכסים שוטפים בסך של 3,258 מיליון ש"ח המורכבים בעיקר מיתרת מזומנים ושווי מזומנים, מזומנים והשקעות מיועדות, השקעות לזמן קצר ומיתרת לקוחות, זאת לעומת יתרה של 3,298 מיליון ש"ח ביום 31 בדצמבר 2025. הקיטון בנכסים השוטפים בסך 40 מיליון ש"ח נובע בעיקר מקיטון ביתרת נכסים נזילים (מזומנים, פיקדונות בנק, ניירות ערך סחירים) בסך של כ- 218 מיליון ש"ח, בניכוי גידול ביתרת לקוחות וחייבים בסך של כ- 162 מיליון ש"ח.

נכסים לא שוטפים

ליום 30 ביוני 2026 לרשות יתרת נכסים לא שוטפים בסך של 6,095 מיליון ש"ח המורכבים בעיקר מיתרת רכוש קבוע, נכסי תכנית, נטו בגין הטבות לעובדים ונכסי מיסים נדחים, זאת לעומת יתרה של 6,359 מיליון ש"ח ביום 31 בדצמבר 2025. הקיטון בנכסים הלא שוטפים בסך 264 מיליון ש"ח נובע בעיקר מקיטון בנכסי תכנית בסך 294 מיליון ש"ח, נטו (הירידה נובעת בעיקרה ממשיכות עודפים מנכסי תוכנית בסך של כ-493 מיליון ש"ח) בניכוי גידול בסך של כ- 39 מיליון ש"ח ברכוש הקבוע בעקבות הגדלת השקעות וקידום פרויקטים בהקמה (במהלך התקופה בוצעו השקעות בסך של כ- 249 מיליון ש"ח, בניכוי הוצאות פחת וגריעות בסך של כ- 210 מיליון ש"ח). ובניכוי גידול בנכסי מיסים נדחים בסך של 33 מיליון ש"ח (עקב מעבר הרשות להפסד בעקבות מבצע "שאגת הארי" והירידה בתנועות הנוסעים).

המיסים הנדחים שנרשמו הינם בעיקר בגין הפסדים מועברים לצרכי מס שיוכרו בעת קיומה של הכנסה חייבת. בהתאם להנחות הנהלת הרשות ותחזיותיה לעתיד, צופה הנהלת הרשות ניצול מלא בעתיד של הפסדים אלו לצרכי מס כנגד הכנסה חייבת בעתיד. ההפסדים שנצברו לצרכי מס מסתכמים לסך של כ- 2.5 מיליארד ש"ח.

התחייבויות שוטפות

ליום 30 ביוני 2026 לרשות יתרת התחייבויות שוטפות בסך של 1,161 מיליון ש"ח המורכבים בעיקר מיתרת התחייבויות לספקים, זכאים ויתרות זכות, ממשלת ישראל וחלויות שוטפות של אגרות חוב, זאת לעומת יתרה של 1,377 מיליון ש"ח ביום 31 בדצמבר 2025. הקיטון בהתחייבויות השוטפות בסך 216 מיליון ש"ח נובע בעיקר מירידה בסך של כ- 142 מיליון ש"ח ביתרת התחייבויות לספקים, ומירידה ביתרות זכאים ויתרות זכות בסך של כ- 81 מיליון ש"ח (בעיקר קיטון בהתחייבות בגין עובדים בסך של כ- 52 מיליון ש"ח וקיטון בסך של כ- 119 מיליון ש"ח בהתחייבות בגין דמי החכירה לרמ"י בניכוי גידול בהכנסות מראש בסך של כ- 40 מיליון ש"ח, גידול בזכאים אחרים בסך של כ- 23 מיליון בגין מקדמה שהתקבלה מרכבת ישראל, גידול בחו"ז ממשלת ישראל בגין מסופי הגבול היבשתיים בסך של כ- 25 מיליון ש"ח).

התחייבויות לא שוטפות

ליום 30 ביוני 2026 לרשות יתרת התחייבויות לא שוטפות בסך של 2,552 מיליון ש"ח המורכבים בעיקר מיתרת הפרשות להתחייבויות משפטיות שעיקרן הן תביעות לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה וכן מאגרות חוב שהנפיקה הרשות והתחייבויות בגין הטבות לעובדים, זאת לעומת יתרה של 2,613 מיליון ש"ח ביום 31 בדצמבר 2025. הקיטון בהתחייבויות לא שוטפות בסך 61 מיליון ש"ח נובע בעיקר מירידה ביתרת הפרשות בסך 57 מיליון ש"ח (קיטון בהפרשה לפיצויים לפי סעיף 197 לחו התכנון והבניה בסך של כ-50 מיליון ש"ח בשל חלוף תקופת שלוש השנים ממועד אישור התוכנית המפורטת לשדה תעופה ראש פינה (תת"ל 75), המהווה את התקופה הקבועה בחוק להגשת תביעות לפיצויים וקיטון בהפרשה לתביעות קבלנים בסך של כ- 7 מיליון ש"ח).

קרנות (הון עצמי)

ליום 30 ביוני 2026, לרשות יתרת קרנות בסך של 5,640 מיליון ש"ח, וזאת לעומת יתרה של 5,667 מיליון ש"ח ביום 31 בדצמבר 2025. הקיטון בקרנות בסך של כ-27 מיליון ש"ח נובע מהפסד בתקופה בסך של 95 מיליון ש"ח ומהפסד כולל אחר בגין עסקאות גידור בסך של 7 מיליון ש"ח, בניכוי רווח כולל אחר ממדידות מחדש בגין תכנית להטבות עובדים בסך של 75 מיליון ש"ח.

רשות שדות התעופה בישראל
ISRAEL AIRPORTS AUTHORITY

פרק ה

תוצאות הפעילות העסקית

תוצאות הפעילות העסקית

להלן השינויים העיקריים בתוצאות פעילות הרשות לתקופה שהסתיימה ביום 30 ביוני 2026 לעומת התקופה המקבילה אשתקד :

01 | הכנסות הרשות (במיליון ש"ח)

	שינוי ב-%	2026	2025
אגרות ושירותים למטוסים	(6%)	220	235
אגרות ושירותים לנוסעים	(13%)	582	670
פעילות מסחרית	(9%)	644	705
סה"כ הכנסות	**(10%)**	**1,446**	**1,610**

הירידה נובעת בעיקר מצמצום פעילות השדה בחודשים מרץ-אפריל, בעקבות מבצע "שאגת הארי".

02 | הוצאות הרשות (במיליון ש"ח)

	שינוי ב-%	2026	2025
שכר עבודה ונלוות	0%	930	932
אחזקה והפעלה	0%	320	321
הוצאות פחת	1%	209	206
דמי חכירה	(10%)	74	82
הנהלה וכלליות	28%	109	85
תמלוגים למדינה		11	(3)
הוצאות אחרות		-	-
סה"כ	**2%**	**1,653**	**1,623**

03 | דמי חכירה - הקיטון בין התקופות נובע מירידה במחזור ההכנסות, ממנו נגזרים דמי החכירה.

04 | תמלוגים - בתקופה ינואר עד יוני של שנת 2026 הציגה הרשות תמלוגים בסך כולל של 11 מיליון ש"ח, הכוללים תמלוגים קבועים בלבד לפי סעיף 40 א לחוק רשות שדות התעופה. בתקופה המקבילה אשתקד הסכום כלל, מלבד התמלוגים הקבועים, תמלוגים משתנים בסך 5 מיליון ש"ח ומנגד ביטול הפרשה לתמלוגים בגין שנת 2021 בסך של כ- 19 מיליון ש"ח (ביום 30 בינואר 2025 פורסם צו רשות שדות התעופה, סכום תשלום שנתי התשפ"ה– 2025, הקובע כי בשנת הכספים 2021 יעמוד סכום התשלום השנתי בגין תמלוגים קבועים על 0 ש"ח).

05 | ההפסד התפעולי בתקופה הסתכם ל- 207 מיליון ש"ח לעומת הפסד תפעולי בסך של 13 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

06 | הכנסות המימון, נטו בתקופה הסתכמו ל- 85 מיליון ש"ח לעומת הכנסות מימון, נטו בסך של 76 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד. הגידול בהכנסות המימון נטו בסך של כ- 9 מיליון ש"ח נובע בעיקר מגידול ברווחים מניירות ערך סחירים בסך של כ- 14 מיליון ש"ח בקיזוז גידול בהוצאות ריבית והצמדה אג"ח בסך של כ- 6 מיליון ש"ח בעקבות הנפקת אגרות חוב בדרך של הרחבת סדרה ב' בחודש נובמבר 2025.

07 | ההפסד בתקופה הסתכם לסך של כ- 95 מיליון ש"ח לעומת רווח נקי בסך של כ- 49 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד.

08 | **רווח/הפסד כולל**

ההפסד הכולל לתקופה הסתכם לסך של כ- 27 מיליון ש"ח, לעומת רווח כולל בסך של כ- 197 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד. הירידה ברווח הכולל בסך כ- 224 מיליון ש"ח נובעת ממעבר מרווח נקי בסך של 49 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד להפסד בסך של כ- 95 מיליון ש"ח בתקופה. בנוסף, חל קיטון של כ- 80 מיליון ש"ח ברווח כולל אחר (קיטון בסך של כ- 46 מיליון ש"ח בהפסד בגין עסקאות גידור תזרימי מזומנים, וקיטון של כ- 34 מיליון ש"ח ברווחים ממדידה מחדש בגין תוכניות להטבות עובדים).

רשות שדות התעופה בישראל
ISRAEL AIRPORTS AUTHORITY

פרק ו

נזילות

נזילות

תזרים המזומנים ששימש לפעילות שוטפת בתקופה הסתכם לסך של כ- 496 מיליון ש"ח לעומת תזרים מזומנים שנבע מפעילות שוטפת בסך של כ- 66 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד. השינוי בין התקופות נובע בעיקרו מהשפעתם של הפרשי עיתוי שליליים בתזרים בתקופה (גידול בלקוחות, קיטון בספקים וזכאיים).

תזרים המזומנים שנבע מפעילות השקעה בתקופה הסתכם לסך של כ- 289 מיליון ש"ח לעומת תזרים מזומנים ששימש לפעילות השקעה בסך של כ- 95 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד. התזרים בתקופת הדוח נבע ממשיכת עודפים מכספי יעודה לפיצויים בסך של כ- 493 מיליון ש"ח וממימוש השקעות לזמן קצר (פיקדונות בנקאיים וניירות ערך סחירים) בסך של כ- 45 מיליון ש"ח, בניכוי התזרים ששימש להשקעה בנכסים קבועים בסך של כ- 249 מיליון ש"ח.

תזרים המזומנים ששימש לפעילות מימון בתקופה הסתכם לסך של כ- 18 מיליון ש"ח למול סך זהה בתקופה המקבילה אשתקד. התזרים הנ"ל שימש לפירעון התחייבויות מתאגידים בנקאיים בסך של כ- 12 מיליון ש"ח ופירעון התחייבות בגין חכירה בסך של כ- 6 מיליון ש"ח.

יתרת המזומנים ושווי מזומנים, מזומנים והשקעות מיועדות והשקעות (לזמן קצר וארוך) ליום 30 ביוני 2026 מסתכמת ב- 2,711 מיליון ש"ח לעומת 2,928 מיליון ש"ח ליום 31 בדצמבר 2025.

רשות שדות התעופה בישראל
ISRAEL AIRPORTS AUTHORITY

פרק ז

מקורות מימון

מקורות מימון

בחודש יוני 2022 הנפיקה הרשות שתי סדרות של אגרות חוב (סדרה א' וסדרה ב') במסגרת הקצאה פרטית למשקיעים מוסדיים בסך כולל של 1,000 מיליון ש"ח ערך נקוב. אגרות החוב קיבלו דירוג של Aaa.il אופק יציב. לפירוט תנאי אגרות החוב ראה בהרחבה באור 20 לדוחות הכספיים השנתיים.

ביום 17 באוגוסט 2025 החליטה ממשלת ישראל, בהתאם לבקשת שרי התחבורה והאוצר, לאשר לרש"ת להנפיק אגרות חוב בדרך של הרחבת סדרת אגרות חוב קיימת (סדרה ב'), בהיקף של עד 500 מש"ח, בייעוד עבור השקעות בפיתוח.
ביום 6 בנובמבר 2025 , השלימה רש"ת הקצאה פרטית בסך של כ- 471 מיליון ש"ח ע.נ סדרה ב' (שהינה הרחבת סדרת אגרות החוב שהונפקו במסגרת ההנפקה הראשונה ובתמורה כוללת של כ- 500 מיליון ש"ח). אגרות החוב שהונפקו במסגרת הרחבת הסדרה קיבלו דירוג של AAA אופק יציב.

בתקופת הדו"ח בוצעו השקעות ברכוש קבוע ובפרויקטים בהקמה בסך של כ- 249 מיליון ש"ח מתוך תמורת ההנפקה של 500 מיליון ש"ח.

יתרת אגרות החוב ליום 30 ביוני 2026 הינה כ- 1,386 מיליון ש"ח הכוללת את יתרת הקרן ואת הפרשי ההצמדה שנצברו.

כמו כן, לרשות הלוואות דולריות שנלקחו מבנקים בשנת 1999. יתרת קרן ההלוואות ליום 30 ביוני 2026 מסתכמת בכ- 13 מיליון דולר (כ- 38 מיליון ש"ח).

07/09/2026
תאריך

יפתח רון טל
יו"ר המועצה

שרון קדמי
המנהל הכללי

פרק ז | מקורות מימון
דוח הדירקטוריון

רשות שדות התעופה בישראל

<u>תמצית דוחות כספיים ביניים</u>

<u>ליום 30 ביוני 2026</u>

(בלתי מבוקרים)

<u>תוכן העניינים</u>

	<u>עמוד</u>
דוח סקירה של רואה החשבון המבקר	2
תמצית דוחות כספיים ביניים (בלתי מבוקרים):	
- דוחות על המצב הכספי	3 - 4
- דוחות על הרווח או הפסד	5
- דוחות על הרווח הכולל	6
- דוחות על השינויים בקרנות	7 - 8
- דוחות על תזרימי המזומנים	9 - 10
- באורים לדוחות הכספיים	11 - 12

שטראוס לזר ושות׳
רואי חשבון
מגדל אלון 2, קומה 30
יגאל אלון 94
תל אביב 6789139, ישראל
ישיר 03 6237777
פקס 03 5613824
www.crowe.co.il
crowe@crowe.co.il

הנדון: <u>דוח סקירה של רואה החשבון המבקר למועצת רשות שדות התעופה בישראל</u>

מבוא

סקרנו את המידע הכספי המצורף של רשות שדות התעופה בישראל (להלן-"הרשות"), הכולל את הדוח התמציתי על המצב הכספי ליום 30 ביוני 2026 ואת הדוחות התמציתיים על הרווח או הפסד, הרווח הכולל, השינויים בקרנות ותזרימי המזומנים לתקופות של ששה ושלושה חודשים שהסתיימו באותו תאריך. מועצת הרשות והנהלתה אחראים לעריכה ולהצגה של מידע כספי לתקופות ביניים אלה בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34 - "דיווח כספי לתקופות ביניים". אחריותנו היא להביע מסקנה על מידע כספי לתקופות ביניים אלה בהתבסס על סקירתנו.

היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה (ישראל) 2410 של לשכת רואי חשבון בישראל "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מבירורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניוודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך, אין אנו מחווים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34.

מבלי לסייג את מסקנתנו הנ"ל, אנו מפנים את תשומת הלב לאמור בבאור ב.1.ג. לדוחות הכספיים בדבר השלכות מבצע "שאגת הארי" על פעילותה של הרשות.

שטראוס לזר ושות׳
רואי חשבון

תל אביב, 7 בספטמבר 2026

רשות שדות התעופה בישראל

דוחות על המצב הכספי

	ליום 30 ביוני		ליום 31 בדצמבר
	2026	2025	2025
	בלתי מבוקר		מבוקר
	במיליוני ש"ח		
נכסים שוטפים			
מזומנים ושווי מזומנים	542	255	684
מזומנים והשקעות מיועדות	1,355	1,227	1,300
השקעות לזמן קצר	784	781	915
מכשירים פיננסים נגזרים	101	112	85
לקוחות	348	182	241
חייבים ויתרות חובה	102	71	47
מלאי חומרי אחזקה	26	27	26
סה"כ נכסים שוטפים	3,258	2,655	3,298
נכסים לא שוטפים			
השקעות לזמן ארוך	30	28	29
נכסי זכות שימוש	21	13	14
נכסי תוכנית, נטו	628	730	922
רכוש קבוע, נטו	4,349	4,206	4,310
רכוש אחר, נטו	420	470	470
נכסי מסים נדחים	647	659	614
סה"כ נכסים לא שוטפים	6,095	6,106	6,359
סה"כ נכסים	9,353	8,761	9,657

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפ

יפתח רון טל יו"ר המועצה	שרון קדמי המנהל הכללי	לילך שחורי, רו"ח סמנכ"לית לכלכלה וכספים

7 בספטמבר 2026
תאריך אישור הדוחות הכספיים

רשות שדות התעופה בישראל

דוחות על המצב הכספי

	ליום 30 ביוני		ליום 31 בדצמבר
	2026	2025	2025
	בלתי מבוקר		מבוקר
	במיליוני ש"ח		
<u>התחייבויות שוטפות</u>			
חלויות שטפות של התחייבויות בגין חכירות	9	9	7
אשראי מתאגידים בנקאיים	25	27	26
חלויות שוטפות של אגרות חוב	137	89	135
התחייבויות לספקים ולנותני שירותים	197	193	339
זכאים ויתרות זכות	586	626	667
ממשלת ישראל	127	38	116
הפרשות	80	79	87
סה"כ התחייבויות שוטפות	1,161	1,061	1,377
<u>התחייבויות לא שוטפות</u>			
התחייבויות בגין חכירות	12	5	7
הפרשות	730	806	787
התחייבויות לתאגידים בנקאיים	13	42	28
התחייבויות אחרות	138	190	161
אגרות חוב	1,249	892	1,232
הטבות לעובדים	410	380	398
סה"כ התחייבויות לא שוטפות	2,552	2,315	2,613
<u>קרנות</u>			
קרן לפיתוח ולהרחבת השרותים	5,587	5,314	5,607
קרן בגין גידור תזרימי מזומנים	53	71	60
סה"כ קרנות	5,640	5,385	5,667
סה"כ התחייבויות וקרנות	9,353	8,761	9,657

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

רשות שדות התעופה בישראל

דוחות רווח או הפסד

	לתקופה של ששה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני		לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני		לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר
	2026	2025	2026	2025	2025
	בלתי מבוקר		בלתי מבוקר		מבוקר
	במיליוני ש"ח				
הכנסות					
מאגרות ושרותים למטוסים	220	235	116	122	548
מאגרות ושרותים לנוסעים	582	670	322	340	1,575
מפעילות מסחרית	644	705	379	361	1,609
	1,446	1,610	817	823	3,732
הוצאות					
שכר עבודה ונלוות	930	932	453	466	1,899
אחזקה והפעלה	320	321	170	167	757
פחת	209	206	107	102	411
דמי חכירה	74	82	42	42	182
כלליות	109	85	63	36	226
תמלוגים למדינה	11	(3)	5	11	97
הוצאות אחרות	-	-	(2)	-	-
	1,653	1,623	838	824	3,572
רווח (הפסד) תפעולי	(207)	(13)	(21)	(1)	160
הכנסות מימון	120	107	82	79	231
הוצאות מימון	(35)	(31)	(27)	(21)	(53)
הכנסות מימון, נטו	85	76	55	58	178
רווח (הפסד) לפני מסים	(122)	63	34	57	338
הטבת מס (מסים על הכנסה)	27	(14)	(9)	(13)	(62)
רווח נקי (הפסד)	(95)	49	25	44	276

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

רשות שדות התעופה בישראל

דוחות על הרווח הכולל

	לתקופה של ששה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני		לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני		לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר
	2026	2025	2026	2025	2025
	בלתי מבוקר		בלתי מבוקר		מבוקר
	במיליוני ש"ח				
רווח נקי (הפסד)	(95)	49	25	44	276
רווח כולל אחר:					
רווח ממדידה מחדש בגין תוכניות להטבה מוגדרת, נטו	75	109	34	61	175
רווח (הפסד) בגין עסקאות גידור תזרימי מזומנים, נטו	(7)	39	-	68	28
	68	148	34	129	203
סה"כ רווח (הפסד) כולל	(27)	197	59	173	479

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

רשות שדות התעופה בישראל

דוחות על השינויים בקרנות

	קרן לפיתוח ולהרחבת השרותים	קרן בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו	סה"כ
		מיליוני ש"ח	
לתקופה של ששה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני 2026 (בלתי מבוקר)			
יתרה ליום 1 בינואר 2026	5,607	60	5,667
הפסד	(95)	-	(95)
רווח ממדידה מחדש בגין תוכניות להטבה מוגדרת, נטו	75	-	75
הפסד בגין עסקאות גידור תזרימי מזומנים, נטו	-	(7)	(7)
יתרה ליום 30 ביוני 2026	5,587	53	5,640
לתקופה של ששה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני 2025 (בלתי מבוקר)			
יתרה ליום 1 בינואר 2025	5,156	32	5,188
רווח נקי	49	-	49
רווח ממדידה מחדש בגין תוכניות להטבה מוגדרת, נטו	109	-	109
רווח בגין עסקאות גידור תזרימי מזומנים, נטו	-	39	39
יתרה ליום 30 ביוני 2025	5,314	71	5,385

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

רשות שדות התעופה בישראל

דוחות על השינויים בקרנות

	קרן לפיתוח ולהרחבת השרותים	קרן בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו	סה"כ
		מיליוני ש"ח	
לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה			
ביום 30 ביוני 2026 (בלתי מבוקר)			
יתרה ליום 1 באפריל 2026	5,528	53	5,581
רווח נקי	25	-	25
רווח ממדידה מחדש בגין תוכניות להטבה מוגדרת, נטו	34	-	34
רווח בגין עסקאות גידור תזרימי מזומנים, נטו	-	-	-
יתרה ליום 30 ביוני 2026	5,587	53	5,640
לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה			
ביום 30 ביוני 2025 (בלתי מבוקר)			
יתרה ליום 1 באפריל 2025	5,209	3	5,212
רווח נקי	44	-	44
רווח ממדידה מחדש בגין תוכניות להטבה מוגדרת, נטו	61	-	61
רווח בגין עסקאות גידור תזרימי מזומנים, נטו	-	68	68
יתרה ליום 30 ביוני 2025	5,314	71	5,385
לשנה שהסתיימה			
ביום 31 בדצמבר 2025 (מבוקר)			
יתרה ליום 1 בינואר 2025	5,156	32	5,188
רווח נקי	276	-	276
רווח ממדידה מחדש בגין תוכניות להטבה מוגדרת, נטו	175	-	175
רווח בגין עסקאות גידור תזרימי מזומנים, נטו	-	28	28
יתרה ליום 31 בדצמבר 2025	5,607	60	5,667

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

רשות שדות התעופה בישראל

דוחות על תזרימי המזומנים

	לתקופה של ששה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני		לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני		לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר
	2026	2025	2026	2025	2025
	בלתי מבוקר		בלתי מבוקר		מבוקר
	במיליוני ש"ח				
תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת:					
רווח נקי (הפסד)	(95)	49	25	44	276
התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת (נספח א')	(401)	17	(419)	85	307
מזומנים נטו שנבעו מפעילות שוטפת (ששימשו לפעילות שוטפת)	(496)	66	(394)	129	583
תזרימי מזומנים מפעילות השקעה:					
השקעה בנכסים קבועים	(249)	(174)	(111)	(85)	(492)
משיכת עודפים מנכסי תוכניות	493	499	493	499	499
גביית (הפקדת) פקדונות בתאגידים בנקאים, נטו	28	55	(3)	-	(148)
תמורה ממימוש (רכישת) ניירות ערך סחירים, נטו	17	(475)	97	(473)	(299)
מזומנים נטו שנבעו מפעילות השקעה (ששימשו לפעילות השקעה)	289	(95)	476	(59)	(440)
תזרימי מזומנים מפעילות מימון:					
פרעון הלוואות לזמן ארוך מתאגידים בנקאיים	(12)	(13)	(12)	(13)	(26)
הנפקת אגרות חוב	-	-	-	-	500
פרעון אגרות חוב	-	-	-	-	(119)
פרעון התחייבויות בגין חכירה	(6)	(5)	(4)	(2)	(11)
מזומנים נטו שנבעו מפעילות מימון (ששימשו לפעילות מימון)	(18)	(18)	(16)	(15)	344
עליה (ירידה) במזומנים ושווי מזומנים	(225)	(47)	66	55	487
יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה	803	316	512	214	316
יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה	578	269	578	269	803
ההרכב:					
מזומנים ושווי מזומנים	542	255	542	255	684
מזומנים מיועדים	36	14	36	14	119
סה"כ יתרת מזומנים ושווי מזומנים	578	269	578	269	803

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

רשות שדות התעופה בישראל

דוחות על תזרימי המזומנים (המשך)

	לתקופה של ששה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני		לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני		לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר
	2026	2025	2026	2025	2025
	בלתי מבוקר		בלתי מבוקר		מבוקר
	במיליוני ש"ח				
נספח א' - התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת					
הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים					
פחת והפחתות	209	206	107	102	411
שינוי בהכנסות מראש	36	51	(23)	(29)	(5)
שינוי בהטבות לעובדים ונכסי תוכניות, נטו	(108)	(99)	(48)	(52)	(199)
שערוך אגרות חוב	19	16	19	13	24
שערוך הלוואות לזמן ארוך מתאגידים בנקאיים	(4)	(6)	(3)	(8)	(8)
הוצאות (הכנסות) מסים נדחים	(27)	14	9	13	62
שערוך ניירות ערך סחירים	(53)	(48)	(56)	(48)	(124)
שערוך מכשירים פיננסים נגזרים	(25)	(17)	(20)	(23)	(4)
שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:					
שינוי במלאי חומרי אחזקה	-	1	-	-	2
שינוי בלקוחות	(107)	59	(248)	113	-
שינוי בחייבים וביתרות חובה לזמן ארוך	(63)	(29)	(25)	(24)	(13)
שינוי בהתחייבות לממשלת ישראל	11	(3)	5	11	75
שינוי בספקים ונותני שירותים	(142)	(108)	(2)	107	38
שינוי בהפרשות	(7)	7	(7)	7	10
שינוי בזכאים וביתרות זכות לזמן ארוך	(140)	(27)	(127)	(97)	38
	(401)	17	(419)	85	307
נספח ב' - מידע נוסף בגין תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת					
ריבית שהתקבלה	36	29	15	12	55
ריבית ששולמה	13	11	13	11	26
מסים ששולמו	8	7	1	1	15
נספח ג' - פעולות מהותיות שלא במזומן					
הפרשות בגין רכוש קבוע ורכוש אחר	(57)	-	(52)	-	(14)
הכרה לראשונה בנכס זכות שימוש	13	3	8	2	10

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי

א. רשות שדות התעופה בישראל (להלן: "הרשות") הוקמה ע"פ חוק הרשות, התשל"ז - 1977 (להלן: "חוק הרשות") והחלה לפעול ביום 15 ביוני 1977.

ב. דוחות כספיים אלה ערוכים במתכונת מתומצתת ליום 30 ביוני 2026 ולתקופות של ששה ושלושה חודשים שהסתיימו באותו תאריך בהתאם לכללים חשבונאיים מקובלים לעריכת דוחות כספיים לתקופות ביניים, כפי שנקבעו בתקן חשבונאות בינלאומי IAS34 - "דיווח כספי לתקופות ביניים". יש לעיין בדוחות אלה בהקשר לדוחות הכספיים השנתיים של הרשות ליום 31 בדצמבר 2025 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך ולבאורים אשר נלוו אליהם (להלן - הדוחות הכספיים השנתיים).

ג. <u>השלכות מבצע "שאגת הארי"</u>

מאז פרצה מלחמת "חרבות ברזל" ב- 7 באוקטובר 2023 נפגעה הפעילות במתקני הרשות השונים ובנתב"ג בפרט, לאור הפגיעה בפעילות התעופתית. במהלך שנת 2025, חלה התאוששות בתנועת הנוסעים וחלק מחברות התעופה הזרות חידשו את טיסותיהן לישראל, אולם האירועים הבטחוניים במהלך שנת 2025 (נפילת טיל ששוגר מתימן במרחב נתב"ג ומבצע "עם כלביא"), השפיעו באופן שלילי על מגמת העלייה בתנועה. באוקטובר 2025 נכנסה לתוקף הפסקת האש בין ישראל לחמאס, חברות תעופה זרות חידשו את פעילותן בנתב"ג והפעילות התעופתית החלה לשוב לסדרה.

ביום 28 בפברואר 2026, יצאו מדינת ישראל וארה"ב במבצע משותף נגד המשטר האיראני תחת השם "שאגת הארי", בעקבותיו הכריז שר הבטחון על מצב מיוחד בעורף בשטחי המדינה כולה (נכון להיום הוארך עד 8 בספטמבר 2026). איראן השיבה בירי טילים בליסטיים וכטב"מים אל ריכוזי אוכלוסיה ותשתיות בישראל ואל עבר מדינות נוספות במזרח התיכון, אירועים שגבו נפגעים בגוף ובנפש וכן גרמו לפגיעות ברכוש.

עם פתיחת המבצע נסגר המרחב האווירי של מדינת ישראל והופסקה תנועת המטוסים אל ומישראל, למעט טיסות חריגות שקיבלו את אישור הגורמים המוסמכים. החל מהיום השישי למבצע, הופעל מתווה "חזרה בטוחה" להחזרת הנוסעים הישראלים לישראל ומספר ימים אחר כך אושרה גם הפעלת טיסות יוצאות תחת המגבלות וההנחיות של פיקוד העורף ובהיקפים מצומצמים מאד. כתוצאה מהאירועים, הושפעה באופן שלילי תנועת הנוסעים בנתב"ג החל מיום פתיחת המבצע, ביחס למתוכנן, וכפועל יוצא נפגעו הכנסותיה התעופתיות של הרשות. בנוסף, ובהתאם להנחיות פיקוד העורף, הפעילות הקמעונאית הופסקה במהלך המבצע, למעט תחומים חיוניים בלבד אשר פעלו במתכונת מצומצמת. נוכח הירידה בפעילות מתקני הרשות, ננקטו התאמות והקלות זמניות בחוזים המסחריים. החל מחודש יולי 2026 הרשות חזרה לחייב בהתאם לתנאי ההתקשרות המקוריים בחוזים המסחריים.

במהלך החציון הראשון של שנת 2026 עברו בכלל מתקני הרשות כ- 6.3 מיליון נוסעים בינ"ל, ירידה בשיעור של כ- 19% ביחס לתקופה המקבילה אשתקד. הכנסות הרשות בתקופה הסתכמו בכ- 1,446 מיליון ש"ח, בהשוואה לכ- 1,610 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד (ירידה בשיעור של כ- 10%).

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי (המשך)

ביום 8 באפריל 2026 הוכרזה הפסקת אש, בסיוע ובתווך ארצות הברית, אשר הביאה לירידה בעצימות האירועים הביטחוניים ולחידוש הדרגתי של הפעילות התעופתית. נכון למועד אישור הדוחות הכספיים נרשמת התאוששות משמעותית בפעילות התעופתית הבינ"ל והיקפיה בחודשי הקיץ והחגים צפויים להיות דומים לרמת התנועה בחודשי השנה ערב מלחמת "חרבות ברזל". על אף זאת, ממשיכה הנהלת הרשות לעקוב אחר האירועים ועל היקפי התנועה במתקני הרשות, כמו גם נוכחות מטוסי חיל האויר האמריקאי בנתב"ג, והשלכותיהם האפשריות על פעילות הרשות ותוצאותיה הכספיות.

באור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמו בתמצית דוחות כספיים ביניים אלה עקביים לאלה אשר יושמו בעריכת הדוחות הכספיים השנתיים האחרונים.

באור 3 - עונתיות

פעילות הרשות מושפעת מעונתיות המאופיינת בתנועת נוסעים בינלאומית גבוהה יותר בתקופות החגים בישראל ובחופשת הקיץ.

באור 4 - התחייבויות תלויות והתקשרויות

תביעות לפי סעיף 197 לחוק תכנון ובניה

בהתאם להוראות סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, נדרשה הרשות, כתנאי לאישור תוכניות בנתב"ג ובשדות התעופה הרצליה, מחניים וחיפה, להגיש כתבי שיפוי לוועדות המקומיות המושפעות מפעילות שדות התעופה. מטרת התוכניות היא הסדרת פעילות ופיתוח שדות התעופה. הרשות חתמה והעבירה את כתבי השיפוי לוועדות המקומיות שבתחום השפעת התוכניות של נתב"ג, חיפה, הרצליה ומחניים. גובה החשיפה בגין תביעות אלו בהתאם להערכת הנהלת הרשות בהתבסס על חוות דעת שמאיות ומשפטיות הינה כ- 720 מיליון ש"ח.

באור 5 - אירועים מהותיים בתקופת הדוח

רווחים ממדידה מחדש בגין תוכניות הטבה מוגדרת

בהסתמך על חוות דעתו של אקטואר הרשות, הכירה הרשות בתקופה של ששה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני 2026 ברווחים ממדידה מחדש בגין תוכניות הטבה מוגדרת בסך של כ- 75 מיליון ש"ח. הרווחים ממדידה מחדש נזקפו לרווח כולל אחר. שיעור ריבית ההיוון נכון ליום 30.6.2026 - 2.81%, לעומת 2.77% נכון ליום 31.12.2025.